



News 7月号 News 7月号

麻布M&Aセンター・株式会社叶光 (ToKo)

飯島総合会計事務所

発行人／飯島 一郎 今月編集者／市村 卓也

〒106-0046 東京都港区元麻布3-2-19-4F

Tel : 03-5775-1631 Fax : 03-5775-1632

URL : <http://www.is-tax.co.jp/>

☆ 令和6年分路線価公開 ☆

令和6年分の路線価及び評価倍率を記載した路線価図等が7月1日に国税庁ホームページで公開されました。

▼ 詳細は国税庁HPより確認できます。

<https://www.rosenka.nta.go.jp/>

路線価は、その年の1月1日の現況によるものです。報道によりますと、2024年は、29都道府県で平均値が上昇して、都内の路線価は標準宅地の平均で前年比5.3%上昇し、3年連続のプラスとなりました。新型コロナウイルスの影響が和らぎ、インバウンド（訪日外国人）の流入が活発化した浅草や再開発が盛んな地域の上昇が目立ったようです。

☆ 令和6年度中小企業向け各補助事業 ☆

港区区内中小企業向け補助金制度について、一部紹介いたします。

○ 広告宣伝活動費支援事業補助金（先着順）

- ・ 概要：新たな広告宣伝活動に必要な費用の一部を補助
- ・ 補助率：3分の2
- ・ 補助上限額：40万円

<https://clk.nx1k.jp/m/3pmP18mSE>

○ 中小企業人材確保支援事業補助金（先着順）

- ・ 概要：人材紹介会社への手数料や合同採用説明会への出展料、求人広告掲載に必要な経費の一部を補助
- ・ 補助率：3分の2
- ・ 補助上限額：①人材紹介会社への手数料100万円
②それ以外40万円

※①と②を同時に行っても上限額は100万円です。

<https://clk.nx1k.jp/m/wYAA367AE>

○ ソフトウェア等導入費補助金（先着順）

- ・ 概要：新たにソフトウェア等を導入する際に経費の一部を補助
- ・ 補助率：4分の3
- ・ 補助上限額：40万円

<https://clk.nx1k.jp/m/j9mI820CE>

この他にも多数ございますので、詳しくは港区立産業振興センターのホームページをご確認ください。

<https://minato-sansin.com/corporate-subsidy/>

☆ コラム（飯島のつぶやき） ☆

逃げない

苦手なことから逃げてばかりいると、何か重要なものを失うような気がします。

楽でいること、無理をしないこと、そして無理をして誰かにつきあう必要もない。そういうことが最近、よく言われるようになったので、結構「逃げる」ことに対しての罪悪感がなくなってきて、それが当たり前になってきています。

しかし、それってちょっともったいなくないですか？「ちょっと嫌になったから会社やめちゃった〜」って人がいっぱいいます。もうちょっと踏ん張ったら、もうちょっと我慢したら、その先に何か重要な出会いとか、チャンスがあるかもしれないのって思うわけです。（「石の上にも3年」は死語！？）

努力とか修行とかって嫌がられる世の中になってしまいました。（この人手不足のなかで…）

最近、昭和の時代が懐かしく感じます。「ガムシャラ」とか「馬車ウマ」とか、いい言葉でした！

Chat GPT

Chat GPT はそもそも何なのか。

ごくごく簡単に説明すると、昔から蓄積された膨大なテキストデータを使ってユーザーの質問に答えるAIシステムです。

これをさらに専門的な言葉でいうと「大規模言語モデル」と言います。

大規模言語モデルとは、「国会図書館」というイメージです。

毎日毎日テクノロジーは進化していています。

どんどん新しいモデルが開発されて行きます。

それでは我々はどんな心構えでいけばいいのでしょうか？

ある人に言わせると「委ねる心」を持つことだそうです。

なぜなら、委ねる心を持てるようになると、「ここで活用できる！」という発想になりやすく、それによって、問題解決スピードが速くなるからです。

委ねる心を持つには力を抜く必要があります。

これはこれで簡単ではないですが「とりあえず、使ってみよう！」という軽い気持ちが大変だと思います。

今月の一言

『ときには嵐のような逆風が人を強くする』

（王貞治）

大きな声で「根性」って言ってみてください。